

## ГАЗРЫН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ, ЧАНАРЫН ХЯНАН БАТАЛГААНЫ ДҮГНЭЛТ

Хянан баталгааны төрөл: Захиалгат хянан баталгаа Огноо: 2022-12-26

1. Газар ашиглагч: Төрийн орон сууцны корпораци ТӨХХК
2. Аймаг (нийслэл): Улаанбаатар Сум (дүүрэг): Хан-Уул
3. Байршил, хаяг:
4. Нэгж талбарын дугаар: 1781310798
5. Хөрсний нэр:
6. Ургамалжилт:
7. Нийт талбайн хэмжээ: 399078 м<sup>2</sup>
8. Газар эзэмших зориулалт: 9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц
9. Одоогийн газар ашиглалтын хэлбэр: 9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц
10. Газар ашиглах, эзэмших шийдвэр: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/-ийн Хан-Уул сум/дүүргийн Засаг даргын 2020 оны 01 дугаар сарын 29-ний өдрийн 01122-А/112/2020 тоот захирамж
11. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний дугаар:
12. Эзэмшил газрын төлөв байдал, чанарын тодорхойлолт  
Газрын төлөв байдал, чанарын тодорхойлолт

Газар ашиглалтын байдал	Талбай	Эвдэрч бохирдсон талбай		
		Физикийн	Химийн	Биологийн
Нийт эзэмшил газар	399187	-	-	-
Нэгж талбарын талбай	399187	-	-	-
Газар дээрээ ашиглаж байгаа талбай	-	-	-	-
Дутуу ашиглаж байгаа газар	-	-	-	-
Илүү ашиглаж байгаа газар	-	-	-	-
<b>А.Зөвшөөрөлтэй ашиглаж байгаа талбай</b>				
<b>1.Үйл ажиллагаанд өртөөгүй талбай</b>				
Сул чөлөөтэй талбай	399187	-	-	-
<b>2.Үйл ажиллагаанд өртсөн талбай</b>				
<b>Б.Зөвшөөрөлгүй ашиглаж байгаа талбай</b>				
<b>1.Үйл ажиллагаанд өртөөгүй талбай</b>				
<b>2.Үйл ажиллагаанд өртсөн талбай</b>				

### 13. Газар ашиглалтын онцлог, гадаргын төлөв байдал

Уг нэгж талбар Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 21-р хороонд байрлана. Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 01 сарын 29 өдрийн А/112 тоот шийдвэрийг үндэслэн 40 га талбайг 9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууцны зориулалтаар эзэмшихээр болсон байна. Талбайд одоогоор үйл ажиллагаа явуулгүй ба бүхэлдээ байгалийн унаган хэв шинжээрээ байна. Физикийн, химийн болон биологийн бохирдол байхгүй.

### 14. Хөрсний доройтол, бохирдолт, түүний төрөл, зэрэглэл

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

Цэгийн дугаар	Давхарга	Гүн см	Жижиг хэсгийн эзлэх хэмжээ мм, хувиар						
			1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	0.001-с бага	0.01-с бага
1781310798001001	А	0-20	22.2	48.8	10.3	5.9	6.2	6.6	18.7
1781310798001002	А	0-20	24.1	48.7	9.9	4.2	5.3	7.8	17.3
1781310798001003	А	0-20	29.9	43.4	10.0	5.8	4.4	6.5	16.7

Хөрсний механик бүрэлдэхүүний хувьд элсэнцэр, 0.01мм-ээс бага диаметртэй физик шаврын хэмжээ 16.7-18.7 % байна.

**Хөрсний агрохимийн шинж чанар**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Гүн см	Ялзмаг, %	pH	ЦДЧ, dsm	Давс, %	CaCo <sub>3</sub> , %	Солилцох суурь, мг-экв/100гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100гр	
								Ca	Mg	K <sub>2</sub> O	p <sub>2</sub> O <sub>5</sub>
1781310798001001	А	0-20	2.09	7.12	0.057	0.021	0.0	18	4	3	3.0
1781310798001002	А	0-20	1.95	7.09	0.056	0.02	0.0	15	5	12	2.4
1781310798001003	А	0-20	1.96	7.24	0.054	0.02	0.0	14	3	5	2.7

Уг хөрсний агрохимийн шинж чанарыг үзвэл урвалын орчин саармаг, ялзмаг агууламж өнгөн үе давхаргадаа 1.95-2.09 % буюу дунд, карбонатгүй буюу давшилт бага, үржил шимийн хувьд 100 г хөрсөнд хөдөлгөөнт фосфор 2.4-3.0 мг буюу дунд, хөдөлгөөнт кали 3-12 мг буюу дунд хэмжээгээр хангагдсан байна.

**Хөрсний эрүүл ахуйн шинжилгээ**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Нянгийн тоо	Гэдэсний савханцарын таньц	Перфингенсийн таньц
1781310798001002	А	5.1*10	1	0.1

Задлан шинжилгээний дүнгээс үзэхэд хөрсний эрүүл ахуй болох перфингенс, гэдэсний савханцарын таньц нь стандарт хэмжээнээс бага гарсан тул хөрс цэвэр буюу бохирдолгүй байна.

**Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж /үндсэн/**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Хүнд металлын агууламж, мг/кг					
		Pb /Хар тугалга/	Cd /Кадми/	Zn /Цайр/	Cu /Зэс/	Ni /Никель/	Cr /Хром/
1781310798001001	А	59.1	0.0	40.8	10.4	2.6	66.7
1781310798001003	А	54.6	0.0	37.7	9.4	8.4	59.3

Хөрсөн дэх кадми илрээгүй, цайр, зэс, никель гэх мэт хүнд металлын агууламж MNS 5850:2019 стандарт хэмжээнээс бага байна. Хар тугалга, хромын агууламж стандарт хэмжээнээс бага зэрэг хэтэрсэн байна.

**15. Ургамлын нөмрөгийн төрх байдал, доройтолын зэрэглэл**

Энд 55%-ийн ерөнхий бүрхэцтэй улалж-үетэнт бүлгэмдэл ноёлж байсан ба 1 м2 талбайд 3-4 зүйл, 10 м2 талбайд 7-8 зүйл ургамал тааралдана. Ургамлын зүйлийн бүрэлдэхүүнд хялгана-5%, ширэг улалж-5% бүрхэцтэй ноёлж бага бүрхэцтэйгээр үетэн, алаг өвс оролцон ургана. Ургамлын дундаж өндөр 13-15 см байна.

Ургамлан нөмрөгийн төлөв байдал

Цэгийн дугаар	Үзүүлэлт							
	Ургамлын бүрхэц % /1 м2/	Ургамлын бүрхэц % /100 м2 талбайд/	Зүйлийн бүрэлдэхү үний тоо /1 м2 талбайд/	Зүйлийн бүрэлдэхү үний тоо /100 м2 талбайд/	Талхлагдлын заагуур ургамлын бүрхэц, %	Халцгай газрын хэмжээ, %	Хад, Чулууны хэмжээ, %	1 га-н Ургац/га
17813107980 01004	55	55	8	6		10	3	4

**16. Усны чанар, төлөв байдал**

**17. Газар ашиглалтын зөрчил, аюулгүй байдал:**

Өндөр хүчдэл, гуу жалга, үерийн ам, гал зэрэг газар ашиглалтын аюулгүй байдал ноцтой зөрчигдөөгүй. Ахуйн болон химийн бохирдол илрээгүй

**18. Газар ашиглалтын талаар цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөмж**

□ Хог хаягдлын зохистой менежментийг хэрэгжүүлэх, хогийг ангилан ялгаж, зориулалтын хогийн саванд цуглуулан тээвэрлэгч компанид хүлээлгэн өгч баримтжуулах, □ Газрын тухай хуулийн 50.1.1 заасны дагуу “Хөрсийг элэгдэх эвдрэх, хуурайших, намагжих, давсжих, бохирдох, хордохоос сэргийлэх арга хэмжээг өөрийн зардлаар хариуцан гүйцэтгэдэг байх. Үүний тулд барилга байгууламж барих үед эвдэрсэн хөрсийг нөхөн сэргээж, ургамалжуулах, □ Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээнд тусгасан болон хот тосгонд тавигдах байгаль орчин, газар ашиглалттай холбоотой заавар журам, арга хэмжээнүүдийг жил жилийн ажлын төлөвлөгөөндөө тусгаж ажиллах, □ Үйл ажиллагаа эхлэхдээ холбогдох журам шаардлагын дагуу барилга байгууламжийг төлөвлөлтийн дагуу барих, газрын зөв зохистой төлөвлөж ашиглах, □ Нийт талбайн 20%-с дээш талбайд ногоон байгууламж бий болгох, □ Хөрсний шинжилгээ, ургамалжилтын төлөв байдлыг цаашдын ажлуудад суурь мэдээлэл болгон ашиглаж харьцуулалт хийж байх,

**БАТАЛГААЖСАН.**



ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ГЕОДЕЗИ,  
ЗУРАГ ЗҮЙН ГАЗАР /Газар ашиглалт, газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгаа хариуцсан мэргэжилтэн/

## ГАЗРЫН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ, ЧАНАРЫН ХЯНАН БАТАЛГААНЫ ДҮГНЭЛТ

Хянан баталгааны төрөл: Захиалгат хянан баталгаа

Огноо: 2022-04-12

1. Газар ашиглагч: Төрийн орон сууцны корпораци

2. Аймаг (нийслэл): Улаанбаатар Сум (дүүрэг): Хан-Уул

3. Байршил, хаяг:

4. Нэгж талбарын дугаар: 1781310606

5. Хөрсний нэр:

6. Ургамалжилт:

7. Нийт талбайн хэмжээ: 149834 м<sup>2</sup>

8. Газар эзэмших зориулалт: 5-8 давхар нийтийн орон сууц

9. Одоогийн газар ашиглалтын хэлбэр: 5-8 давхар нийтийн орон сууц

10. Газар ашиглах, эзэмших шийдвэр: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/-ийн Хан-Уул сум/дүүргийн Засаг даргын 2014 оны 06 дугаар сарын 13-ний өдрийн 01122-А/423/2014 тоот захирамж

11. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний дугаар:

12. Эзэмшил газрын төлөв байдал, чанарын тодорхойлолт

Газрын төлөв байдал, чанарын тодорхойлолт

Газар ашиглалтын байдал	Талбай	Эвдэрч бохирдсон талбай		
		Физикийн	Химийн	Биологийн
Нийт эзэмшил газар	149877	-	-	-
Нэгж талбарын талбай	149877	-	-	-
Газар дээрээ ашиглаж байгаа талбай	149877	-	-	-
Дутуу ашиглаж байгаа газар	-	-	-	-
Илүү ашиглаж байгаа газар	-	-	-	-
<b>А.Зөвшөөрөлтэй ашиглаж байгаа талбай</b>				
<b>1.Үйл ажиллагаанд өртөөгүй талбай</b>				
Сул чөлөөтэй талбай	149877	-	-	-
<b>2.Үйл ажиллагаанд өртсөн талбай</b>				
<b>Б.Зөвшөөрөлгүй ашиглаж байгаа талбай</b>				
<b>1.Үйл ажиллагаанд өртөөгүй талбай</b>				

<b>2.Үйл ажиллагаанд өртсөн талбай</b>				
--	--	--	--	--

**13. Газар ашиглалтын онцлог, гадаргын төлөв байдал**

Уг нэгж талбар Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 21-р хороонд байрлана. Нийслэлийн Засаг даргын 2014 оны 06 сарын 13 өдрийн А/423 тоот шийдвэрийг үндэслэн 149877 м2 талбайг 15 жилийн хугацаатай 5-8 давхар нийтийн орон сууцны зориулалтаар эзэмшихээр болсон байна. Талбайд одоогоор үйл ажиллагаа явуулгүй ба бүхэлдээ байгалийн унаган хэв шинжээрээ байна. Физикийн, химийн болон биологийн бохирдол байхгүй.

**14. Хөрсний доройтол, бохирдолт, түүний төрөл, зэрэглэл**

Энд хар хүрэн хөрс тархах ба хөрс ашиглалтын явцад салхины эвдрэлд дунд зэрэг орсон, ургамлан бүрхэвч дунд зэрэг талхлагдсан, гадаргадаа бага зэрэг үүрмэг чулуутай, хүний болон техникийн үйл ажиллагаанд өртсөн, хужир мараагүй. Хөрсний нийт зузаан 0,5-0,6 м, д.т.д 1285 м өндөрт байрлаж байна.

**Хөрсний механик бүрэлдэхүүн**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Гүн см	Жижиг хэсгийн эзлэх хэмжээ мм, хувиар						
			1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	0.001-с бага	0.01-с бага
1781310606001001	А	0-20	7.8	62.0	11.0	5.5	6.7	7.0	19.2
1781310606001002	А	0-20	25.9	47.1	9.0	7.0	5.2	5.8	18.0
1781310606001003	Өгөгдөл хоосон байна								

Хөрсний механик бүрэлдэхүүний хувьд элсэнцэр, 0.01мм-ээс бага диаметртай физик шаврын хэмжээ 18.0-19.2 % байна.

**Хөрсний агрохимийн шинж чанар**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Гүн см	Ялзма г, %	рН	ЦДЧ, dsm	Давс, %	СаСо3, %	Солилцох суурь, мг-экв/100гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100гр	
								Са	Мg	К2О	р2о5
1781310606001001	А	0-20	2.11	7.81	0.07	0.025		22	10	8	2.0
1781310606001002	А	0-20	1.97	7.34	0.057	0.021		15	4	5	3.1

17813106060010 03	Өгөгдөл хоосон байна
----------------------	----------------------

Уг хөрсний агрохимийн шинж чанарыг үзвэл урвалын орчин шүлтлэг, ялзмаг агууламж өнгөн үе давхаргадаа 1.97-2.11 % буюу дунд, карбонатгүй буюу давсжилт бага, үржил шимийн хувьд 100 г хөрсөнд хөдөлгөөнт фосфор 2.0-3.1 мг буюу хангалттай, хөдөлгөөнт кали 5-8 мг буюу дунд хэмжээгээр хангагдсан байна.

**Хөрсний эрүүл ахуйн шинжилгээ**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Нянгийн тоо	Гэдэсний савханцарын таньц	Перфингенсийн таньц
1781310606001001	А	5.1*10	1	0.1
1781310606001002	Өгөгдөл хоосон байна			
1781310606001003	Өгөгдөл хоосон байна			

Задлан шинжилгээний дүнгээс үзэхэд хөрсний эрүүл ахуй болох перфингенс, гэдэсний савханцрын таньц нь стандарт хэмжээнээс бага гарсан тул хөрс цэвэр буюу бохирдолгүй байна.

**Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж /үндсэн/**

Цэгийн дугаар	Давхарга	Хүнд металлын агууламж, мг/кг					
		Pb /Хар тугалга/	Cd /Кадьми/	Zn /Цайр/	Cu /Зэс/	Ni /Никель/	Cr /Хром/
1781310606001001	Өгөгдөл хоосон байна						
1781310606001002	А	56.8		42.3	11.4	27.9	59.3
1781310606001003	Өгөгдөл хоосон байна						

**15. Ургамлын нөмрөгийн төрх байдал, доройтолын зэрэглэл**

**Ургамлан нөмрөгийн төлөв байдал**

Цэгийн дугаар	Үзүүлэлт							
	Ургамлын бүрхэц % /1 м2/	Ургамлын бүрхэц % /100 м2 талбайд/	Зүйлийн бүрэлдэхүний тоо /1 м2 талбайд/	Зүйлийн бүрэлдэхүний тоо /100 м2 талбайд/	Талхлагдлын заагуур ургамлын бүрхэц, %	Халцгай газрын хэмжээ, %	Хад, Чулууны хэмжээ, %	1 га-н Ургац ц/га

178131060600 1001								
178131060600 1002								
178131060600 1003	55	55	6	8		10	3	4

Энд 55%-ийн ерөнхий бүрхэцтэй улалж-үетэнт бүлгэмдэл ноёлж байсан ба 1 м2 талбайд 3-4 зүйл, 10 м2 талбайд 7-8 зүйл ургамал тааралдана. Ургамлын зүйлийн бүрэлдэхүүнд хялгана-5%, ширэг улалж-5% бүрхэцтэй ноёлж бага бүрхэцтэйгээр үетэн, алаг өвс оролцон ургана. Ургамлын дундаж өндөр 13-15 см байна.

**16. Усны чанар, төлөв байдал**

**16. Газар ашиглалтын зөрчил, аюулгүй байдал:**

Өндөр хүчдэл, гуу жалга, үерийн ам, гал зэрэг газар ашиглалтын аюулгүй байдал ноцтой зөрчигдөөгүй. Ахуйн болон химийн бохирдол илрээгүй

**17. Газар ашиглалтын талаар цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөмж**

- Хог хаягдлын зохистой менежментийг хэрэгжүүлэх, хогийг ангилан ялгаж, зориулалтын хогийн саванд цуглуулан тээвэрлэгч компанид хүлээлгэн өгч баримтжуулах,
- Газрын тухай хуулийн 50.1.1 заасны дагуу “Хөрсийг элэгдэх эвдрэх, хуурайших, намагжих, давсжих, бохирдох, хордохоос сэргийлэх арга хэмжээг өөрийн зардлаар хариуцан гүйцэтгэдэг байх. Үүний тулд барилга байгууламж барих үед эвдэрсэн хөрсийг нөхөн сэргээж, ургамалжуулах,
- Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээнд тусгасан болон хот тосгонд тавигдах байгаль орчин, газар ашиглалттай холбоотой заавар журам, арга хэмжээнүүдийг жил жилийн ажлын төлөвлөгөөндөө тусгаж ажиллах,
- Үйл ажиллагаа эхлэхдээ холбогдох журам шаардлагын дагуу барилга байгууламжийг төлөвлөлтийн дагуу барих, газрын зөв зохистой төлөвлөж ашиглах,
- Нийт талбайн 20%-с дээш талбайд ногоон байгууламж бий болгох,
- Хөрсний шинжилгээ, ургамалжилтын төлөв байдлыг цаашдын ажлуудад суурь мэдээлэл болгон ашиглаж харьцуулалт хийж байх,

**БАТАЛГААЖСАН.**



ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ГЕОДЕЗИ,  
ЗУРАГ ЗҮЙН ГАЗАР /Газар ашиглалт, газрын төлөв  
байдал, чанарын хянан баталгаа хариуцсан  
мэргэжилтэн/



## ГАЗРЫН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ, ЧАНАРЫН ХЯНАН БАТАЛГААНЫ ДҮГНЭЛТ

Хянан баталгааны төрөл: Захиалгат хянан баталгаа

Огноо: 2022-04-12

1. Газар ашиглагч: Төрийн орон сууцны корпораци
2. Аймаг (нийслэл): Улаанбаатар Сум (дүүрэг): Хан-Уул
3. Байршил, хаяг:
4. Нэгж талбарын дугаар: 1781310605
5. Хөрсний нэр:
6. Ургамалжилт:
7. Нийт талбайн хэмжээ: 19979 м<sup>2</sup>
8. Газар эзэмших зориулалт: 5-8 давхар нийтийн орон сууц
9. Одоогийн газар ашиглалтын хэлбэр: 5-8 давхар нийтийн орон сууц
10. Газар ашиглах, эзэмших шийдвэр: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/-ийн Хан-Уул сум/дүүргийн Засаг даргын 2014 оны 06 дугаар сарын 13-ний өдрийн 01122-А/423/2014 тоот захирамж

### 11. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний дугаар:

### 12. Эзэмшил газрын төлөв байдал, чанарын тодорхойлолт

Тус нэгж талбар нь Улаанбаатар хотын төвөөс зүүн зүгт 4.3 км зайд, төв замаасаа 60 м зайд байрлана. Газрын гадарга бага зэрэг налуужилттай, гадаргыг тэгшилж зассан, Газар дээр зориулалтын дагуу газар ашиглалт явагдаж байгаа, байгалийн нөхцөлөөр гуу жалга үүсээгүй. Хөрсөн дээр машин техникийн болон явган хүний нөлөөгөөр шороон зам үүссэн. Хөрс, ургамлан бүрхэвч эвдрэл гэмтэлд өртөөгүй. Хөрснөөс агрохими болон эрүүл ахуйн дээж авч шинжилгээнд хамруулсан болно.

Хөрсний агрохимийн шинж чанар

Цэгийн дугаар	Давхарга	Гүн см	Ялзмаг, %	pH	ЦДЧ, dsm	Давс, %	CaCO <sub>3</sub> , %	Солилцох суурь, мг-экв/100гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100гр	
								Ca	Mg	K <sub>2</sub> O	p <sub>2</sub> O <sub>5</sub>
1781310605001001	A	0-20	2.01	7.28	0.074	0.027		19	8	23	3.2
1781310605001002	A	0-20	1.98	6.95	0.055	0.02		15	4	15	0.6
1781310605001003	Өгөгдөл хоосон байна										

Уг хөрсний агрохимийн шинж чанарыг үзвэл урвалын орчин шүлтлэг, ялзмаг агууламж өнгөн үе давхаргадаа 1.98-2.01 % буюу дунд, карбонатгүй буюу давсжилт бага, үржил шимийн хувьд 100 г хөрсөнд хөдөлгөөнт фосфор 0.6-3.2 мг буюу хангалттай, хөдөлгөөнт кали 3-23 мг буюу дунд хэмжээгээр хангагдсан байна.

Хөрсний эрүүл ахуйн шинжилгээ

Цэгийн дугаар	Давхарга	Нянгийн тоо	Гэдэсний савханцарын таньц	Перфингенсийн таньц
1781310605001001	А	5.1*10	1	0.1
1781310605001002	Өгөгдөл хоосон байна			
1781310605001003	Өгөгдөл хоосон байна			

Задлан шинжилгээний дүнгээс үзэхэд хөрсний эрүүл ахуй болох перфингенс, гэдэсний савханцарын таньц нь стандарт хэмжээнээс бага гарсан тул хөрс цэвэр буюу бохирдолгүй байна.

Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж /үндсэн/

Цэгийн дугаар	Давхарга	Хүнд металлын агууламж, мг/кг					
		Pb /Хар тугалга/	Cd /Кадми/	Zn /Цайр/	Cu /Зэс/	Ni /Никель/	Cr /Хром/
1781310605001001	Өгөгдөл хоосон байна						
1781310605001002	А	47.8		34.1	11.4	9.5	37.1
1781310605001003	Өгөгдөл хоосон байна						

Хөрсөн дэх кадми илрээгүй, цайр, хром, хар тугалга, зэс, никель гэх мэт хүнд металлын агууламж MNS 5850:2019 стандарт хэмжээнээс бага гарсан учир хөрс бохирдолгүй байна.

### 15. Ургамлын нөмрөгийн төрх байдал, доройтолын зэрэглэл

Ургамлан нөмрөгийн төлөв байдал

Цэгийн дугаар	Үзүүлэлт							
	Ургамлын бүрхэц % /1 м2/	Ургамлын бүрхэц % /100 м2 талбайд/	Зүйлийн бүрэлдэхү үний тоо /1 м2 талбайд/	Зүйлийн бүрэлдэхү үний тоо /100 м2 талбайд/	Талхлагдлын заагуур ургамлын бүрхэц, %	Халцгай газрын хэмжээ, %	Хад, Чулууны хэмжээ, %	1 га-н Ургац/га
1781310605001001								
1781310605001002								
1781310605001003	55	55	6	8		10	3	4

Энд 55%-ийн ерөнхий бүрхэцтэй улалж-үетэнт бүлгэмдэл ноёлж байсан ба 1 м<sup>2</sup> талбайд 3-4 зүйл, 10 м<sup>2</sup> талбайд 7-8 зүйл ургамал тааралдана. Ургамлын зүйлийн бүрэлдэхүүнд хялгана-5%, ширэг улалж-5% бүрхэцтэй ноёлж бага бүрхэцтэйгээр үетэн, алаг өвс оролцон ургана. Ургамлын дундаж өндөр 13-15 см байна.

## **16. Усны чанар, төлөв байдал**

### **16. Газар ашиглалтын зөрчил, аюулгүй байдал:**

Өндөр хүчдэл, гуу жалга, үерийн ам, гал зэрэг газар ашиглалтын аюулгүй байдал ноцтой зөрчигдөөгүй. Ахуйн болон химийн бохирдол илрээгүй

### **17. Газар ашиглалтын талаар цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөмж**

□ Хог хаягдлын зохистой менежментийг хэрэгжүүлэх, хогийг ангилан ялгаж, зориулалтын хогийн саванд цуглуулан тээвэрлэгч компанид хүлээлгэн өгч баримтжуулах, □ Газрын тухай хуулийн 50.1.1 заасны дагуу “Хөрсийг элэгдэх эвдрэх, хуурайших, намагжих, давсжих, бохирдох, хордохоос сэргийлэх арга хэмжээг өөрийн зардлаар хариуцан гүйцэтгэдэг байх. Үүний тулд барилга байгууламж барих үед эвдэрсэн хөрсийг нөхөн сэргээж, ургамалжуулах, □ Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээнд тусгасан болон хот тосгонд тавигдах байгаль орчин, газар ашиглалттай холбоотой заавар журам, арга хэмжээнүүдийг жил жилийн ажлын төлөвлөгөөндөө тусгаж ажиллах, □ Үйл ажиллагаа эхлэхдээ холбогдох журам шаардлагын дагуу барилга байгууламжийг төлөвлөлтийн дагуу барих, газрын зөв зохистой төлөвлөж ашиглах, □ Нийт талбайн 20%-с дээш талбайд ногоон байгууламж бий болгох, □ Хөрсний шинжилгээ, ургамалжилтын төлөв байдлыг цаашдын ажлуудад суурь мэдээлэл болгон ашиглаж харьцуулалт хийж байх,

**БАТАЛГААЖСАН.**



ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ГЕОДЕЗИ,  
ЗУРАГ ЗҮЙН ГАЗАР /Газар ашиглалт, газрын төлөв  
байдал, чанарын хянан баталгаа хариуцсан  
мэргэжилтэн/